

мод. 11

Расчет распределения субвенций на 2016 год бюджетам муниципальных районов (городских округов) на осуществление отдельных государственных полномочий по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности Краснодарского края

| № п/п | Муниципальный район (городской округ) | Переданные по актам приема-передачи |             | 2016 год, руб. |
|-------|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------|----------------|
|       |                                       | Кол-во                              | Площадь, га |                |
| 1     | Абинский район                        | 310                                 | 8868,05     | 128 100,00     |
| 2     | Апшеронский район                     | 157                                 | 1375,04     | 64 900,00      |
| 3     | Белоглинский район                    | 166                                 | 13760,19    | 68 600,00      |
| 4     | Белореченский район                   | 429                                 | 6567,31     | 177 300,00     |
| 5     | Брюховецкий район                     | 213                                 | 8333,09     | 88 000,00      |
| 6     | Выселковский район                    | 552                                 | 25357,59    | 228 200,00     |
| 7     | город Армавир                         | 40                                  | 3389,91     | 16 500,00      |
| 8     | город Краснодар                       | 36                                  | 1475,15     | 14 900,00      |
| 9     | Горячий Ключ                          | 381                                 | 3088,06     | 157 500,00     |
| 10    | Гулькевичский район                   | 192                                 | 6036,97     | 79 400,00      |
| 11    | Динской район                         | 287                                 | 28604,83    | 118 600,00     |
| 12    | Ейский район                          | 16                                  | 970,24      | 6 600,00       |
| 13    | Кавказский район                      | 306                                 | 9162,32     | 126 500,00     |
| 14    | Калининский район                     | 295                                 | 17609,61    | 121 900,00     |
| 15    | Каневской район                       | 73                                  | 3727,08     | 30 200,00      |
| 16    | Кореновский район                     | 251                                 | 3409,69     | 103 700,00     |
| 17    | Красноармейский район                 | 514                                 | 12701,59    | 212 400,00     |
| 18    | Крыловской район                      | 422                                 | 8213,64     | 174 400,00     |
| 19    | Крымский район                        | 620                                 | 4268,53     | 256 300,00     |
| 20    | Курганинский район                    | 608                                 | 34210,39    | 251 300,00     |
| 21    | Кушевский район                       | 1132                                | 29619,85    | 467 900,00     |
| 22    | Лабинский район                       | 476                                 | 30520,37    | 196 700,00     |
| 23    | Ленинградский район                   | 429                                 | 2923,74     | 177 300,00     |
| 24    | Мостовской район                      | 897                                 | 28187,85    | 370 700,00     |
| 25    | Новокубанский район                   | 148                                 | 3885,68     | 61 200,00      |
| 26    | Новопокровский район                  | 322                                 | 14618,49    | 133 100,00     |
| 27    | Отраденский район                     | 1165                                | 36619,12    | 481 500,00     |
| 28    | Павловский район                      | 643                                 | 29547,34    | 265 800,00     |
| 29    | Прим.-Ахтарский район                 | 35                                  | 5242,84     | 14 500,00      |
| 30    | Северский район                       | 325                                 | 3459,61     | 134 300,00     |
| 31    | Славянский район                      | 277                                 | 15754,94    | 114 500,00     |
| 32    | Староминский район                    | 109                                 | 13159,29    | 45 100,00      |
| 33    | Тбилисский район                      | 41                                  | 3790,85     | 16 900,00      |
| 34    | Тимашевский район                     | 111                                 | 2902,49     | 45 900,00      |
| 35    | Тихорецкий район                      | 233                                 | 6278,55     | 96 300,00      |
| 36    | Успенский район                       | 1344                                | 33824,93    | 555 500,00     |
| 37    | Усть-Лабинский район                  | 171                                 | 5146,77     | 70 700,00      |
| 38    | Щербиновский район                    | 121                                 | 10199,75    | 50 000,00      |
| Итого |                                       | 13 847                              | 476 812     | 5 723 200,00   |

Начальник финансового управления,  
главный бухгалтер



М.А.Паршина

Э.В.Черный  
267-11-74

10 октября 2006 года

N 1101-КЗ

## ЗАКОН

### КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

#### О НАДЕЛЕНИИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ПОЛНОМОЧИЯМИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ПО РАСПОРЯЖЕНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Принят  
Законодательным Собранием Краснодарского края  
27 сентября 2006 года

(в ред. Законов Краснодарского края  
от 14.12.2006 N 1148-КЗ, от 29.12.2007 N 1363-КЗ,  
от 11.11.2008 N 1576-КЗ, от 03.03.2010 N 1913-КЗ,  
от 11.02.2013 N 2660-КЗ, от 01.11.2013 N 2821-КЗ,  
от 29.05.2014 N 2963-КЗ, от 15.12.2014 N 3076-КЗ)

Настоящий Закон регулирует отношения, возникшие в связи с наделением органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в Краснодарском крае (далее - органы местного самоуправления) отдельными государственными полномочиями (далее - государственные полномочия) по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности Краснодарского края (далее - земельные участки).  
(в ред. Закона Краснодарского края от 29.05.2014 N 2963-КЗ)

Статья 1. Органы местного самоуправления соответствующих муниципальных образований наделяются следующими государственными полномочиями по распоряжению земельными участками:  
(в ред. Закона Краснодарского края от 11.11.2008 N 1576-КЗ)

1) организация и проведение торгов в форме аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в порядке, установленном законодательством;  
(в ред. Закона Краснодарского края от 15.12.2014 N 3076-КЗ)

2) принятие решений о предоставлении земельных участков в аренду в порядке, установленном федеральным законодательством;  
(п. 2 в ред. Закона Краснодарского края от 29.05.2014 N 2963-КЗ)

3) заключение договоров аренды земельных участков и осуществление контроля за их исполнением;  
(п. 3 в ред. Закона Краснодарского края от 03.03.2010 N 1913-КЗ)

4) заключение соглашений об изменении размера ежегодной арендной платы в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края, а также об изменении размера пени за нарушение сроков внесения арендной платы, установленных договором аренды земельного участка;  
(п. 4 в ред. Закона Краснодарского края от 11.02.2013 N 2660-КЗ)

5) ведение лицевых счетов договоров аренды земельных участков;

6) осуществление юридических действий по защите имущественных прав и законных интересов Краснодарского края в случае их нарушения арендаторами земельных участков и иными лицами;

7) расторжение договоров аренды земельных участков по основаниям, предусмотренным федеральными законами, законами Краснодарского края и договором аренды земельного участка.  
(п. 7 введен Законом Краснодарского края от 29.05.2014 N 2963-КЗ)

(статья 1 в ред. Закона Краснодарского края от 29.12.2007 N 1363-КЗ)

#### Статья 2.

1. При осуществлении государственных полномочий органы местного самоуправления вправе:

1) получать от органов государственной власти Краснодарского края консультативную и методическую помощь, необходимую для осуществления государственных полномочий;

2) распоряжаться финансовыми средствами, предоставленными в соответствии с настоящим Законом для осуществления государственных полномочий;

3) направлять в органы государственной власти Краснодарского края предложения по вопросам осуществления государственных полномочий.

2. При осуществлении государственных полномочий органы местного самоуправления обязаны:

1) соблюдать федеральное законодательство и законодательство Краснодарского края по вопросам осуществления государственных полномочий;

2) обеспечивать целевое использование финансовых средств, предоставленных в соответствии с настоящим Законом для осуществления государственных полномочий;

3) заключать договоры аренды земельных участков и соглашения об изменении размера ежегодной арендной платы и размера пени за нарушение сроков внесения арендной платы по форме, установленной департаментом имущественных отношений Краснодарского края;  
(п. 3 в ред. Закона Краснодарского края от 11.02.2013 N 2660-КЗ)

4) в трехдневный срок после государственной регистрации договора аренды земельного участка или соглашения об изменении размера ежегодной арендной платы и размера пени за нарушение сроков внесения арендной платы направлять в департамент имущественных отношений Краснодарского края один экземпляр данного договора или соглашения с отметкой о государственной регистрации;  
(в ред. Закона Краснодарского края от 11.02.2013 N 2660-КЗ)

5) предоставлять ежеквартально по установленным формам отчеты об осуществлении государственных полномочий, о расходовании предоставленных субвенций, а также документы, связанные с осуществлением государственных полномочий, по требованию органов государственной власти Краснодарского края;

(в ред. Закона Краснодарского края от 11.02.2013 N 2660-КЗ)  
6) отражать в доходной и расходной частях местных бюджетов субвенции, передаваемые на осуществление полномочий по распоряжению земельными участками;

7) исполнять письменные предписания органов государственной власти Краснодарского края, уполномоченных в соответствии с настоящим Законом осуществлять контроль за исполнением государственных полномочий, об устранении нарушений требований федеральных законов и законов Краснодарского края по вопросам осуществления государственных полномочий;

8) расторгать договоры аренды земельных участков по основаниям, предусмотренным федеральными законами, законами Краснодарского края и договором аренды земельного участка.  
(п. 8 введен Законом Краснодарского края от 29.05.2014 N 2963-КЗ)

### Статья 3.

1. Органы государственной власти Краснодарского края при осуществлении органами местного самоуправления государственных полномочий вправе:

1) разрабатывать и утверждать в установленном порядке методические рекомендации по организации работы по распоряжению земельными участками;

2) запрашивать информацию, материалы и документы, связанные с осуществлением государственных полномочий;

3) в случае установления нарушений требований законодательства по вопросам осуществления органами местного самоуправления или их должностными лицами государственных полномочий выносить письменные предписания по устранению нарушений, обязательные для исполнения органами местного самоуправления;

4) осуществлять юридические действия по защите имущественных прав и законных интересов Краснодарского края в случае их нарушения, в том числе ненадлежащего исполнения, органами местного самоуправления.

(п. 4 введен Законом Краснодарского края от 11.11.2008 N 1576-КЗ)

2. Органы государственной власти Краснодарского края при осуществлении органами местного самоуправления государственных полномочий обязаны:

1) контролировать осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий, а также использование предоставленных на эти цели финансовых средств;

2) рассматривать обращения физических и юридических лиц по вопросам ненадлежащего осуществления органами местного самоуправления государственных полномочий;

3) обеспечивать органы местного самоуправления финансовыми средствами, необходимыми для осуществления государственных полномочий;

4) рассматривать предложения органов местного самоуправления и их должностных лиц по вопросам осуществления государственных полномочий;

5) предоставлять органам местного самоуправления по их запросам информацию, материалы и документы, связанные с осуществлением государственных полномочий.

### Статья 4.

1. Объем субвенций из краевого бюджета, на осуществление указанных в настоящем Законе государственных полномочий утверждается законом Краснодарского края о краевом бюджете на очередной финансовый год.

(в ред. Закона Краснодарского края от 01.11.2013 N 2821-КЗ)

2. Размеры субвенций, передаваемых из краевого бюджета местным бюджетам на осуществление государственных полномочий по распоряжению земельными участками, определяются в соответствии с методикой согласно приложению к настоящему Закону.

(в ред. Законов Краснодарского края от 11.11.2008 N 1576-КЗ, от 01.11.2013 N 2821-КЗ)

#### Статья 5.

1. Средства на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий имеют целевое назначение и не могут быть израсходованы на другие цели.

2. В случае прекращения полномочий, указанных в статье 1 настоящего Закона, субвенции, предоставленные местному бюджету, подлежат возврату либо взысканию в краевой бюджет в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Краснодарского края.

(часть 2 в ред. Закона Краснодарского края от 11.02.2013 N 2660-КЗ)

Статья 6. Контроль за исполнением государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления в рамках настоящего Закона, осуществляется департаментом имущественных отношений Краснодарского края.

Статья 7. Органы и должностные лица местного самоуправления несут ответственность за неосуществление либо ненадлежащее осуществление переданных им настоящим Законом государственных полномочий в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и законодательством Краснодарского края.

#### Статья 8

(в ред. Закона Краснодарского края от 11.02.2013 N 2660-КЗ)

1. Осуществление органами местного самоуправления переданных им государственных полномочий по распоряжению земельными участками прекращается в отношении земельного участка или земельных участков на основании настоящего Закона с одновременным изъятием предоставленных субвенций в случаях:

1) существенного изменения условий, влияющих на осуществление государственных полномочий;

2) нецелевого использования органами местного самоуправления предоставленных субвенций;

3) нарушения органами местного самоуправления требований федерального законодательства и законодательства Краснодарского края в части исполнения полномочий, предусмотренных настоящим Законом;

4) по соглашению департамента имущественных отношений Краснодарского края и соответствующего органа местного самоуправления.

Статья 9. Порядок отчетности органов местного самоуправления об осуществлении переданных им государственных полномочий определяется департаментом имущественных отношений Краснодарского края.

Статья 10. Исключена. - Закон Краснодарского края от 14.12.2006 N 1148-КЗ.

Статья 10.1. Земельные участки, в отношении которых органам местного самоуправления в соответствии с настоящим Законом передаются отдельные государственные полномочия Краснодарского края передаются по актам приема-передачи от департамента имущественных отношений Краснодарского края соответствующим органам местного самоуправления муниципальных районов и городских округов.

В случаях, указанных в статье 8 настоящего Закона, осуществление государственных полномочий соответствующего органа местного самоуправления прекращается с момента передачи земельных участков по актам приема-передачи от соответствующего органа местного самоуправления департаменту имущественных отношений Краснодарского края.

(абзац введен Законом Краснодарского края от 11.02.2013 N 2660-КЗ)

(статья 10.1 введена Законом Краснодарского края от 11.11.2008 N 1576-КЗ)

Статья 11. Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1

января 2007 года.

Глава администрации  
Краснодарского края  
А.Н.ТКАЧЕВ

Краснодар  
10 октября 2006 года  
N 1101-КЗ

Приложение 1  
к Закону Краснодарского края  
"О наделении органов местного самоуправления  
отдельными государственными полномочиями  
Краснодарского края по распоряжению земельными  
участками, находящимися в государственной  
собственности Краснодарского края, из фонда  
перераспределения земель Краснодарского края"

**ПЕРЕЧЕНЬ  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, ОРГАНЫ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
КОТОРЫХ НАДЕЛЯЮТСЯ ОТДЕЛЬНЫМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ПОЛНОМОЧИЯМИ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ПО РАСПОРЯЖЕНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ,  
НАХОДЯЩИМИСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАСНОДАРСКОГО  
КРАЯ, ИЗ ФОНДА ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Утратил силу. - Закон Краснодарского края от 11.11.2008 N 1576-КЗ.

Приложение  
к Закону Краснодарского края  
"О наделении органов местного самоуправления  
отдельными государственными полномочиями  
Краснодарского края по распоряжению земельными  
участками, находящимися в государственной  
собственности Краснодарского края"

**МЕТОДИКА  
ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРОВ СУБВЕНЦИЙ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ  
ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ  
ПО РАСПОРЯЖЕНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ**

(в ред. Законов Краснодарского края  
от 14.12.2006 N 1148-КЗ, от 11.02.2013 N 2660-КЗ,  
от 29.05.2014 N 2963-КЗ)

1. Размеры субвенций на осуществление отдельных государственных полномочий органами местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края по распоряжению земельными участками определяются исходя из следующих видов расходов органов местного самоуправления:

1) расходы, связанные с публикацией сообщений о наличии свободных земельных участков, предполагаемых для предоставления в аренду, извещением о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков (или об отказе в их проведении), а также информации о результатах торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в средствах массовой информации, перечень которых утвержден постановлением главы администрации

Краснодарского края;

2) расходы, связанные с оценкой рыночной стоимости права аренды земельных участков для проведения торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в установленном порядке;

3) расходы, связанные с предоставлением земельных участков, заключением договоров аренды земельных участков и соглашений об изменении размера ежегодной арендной платы и размера пени за нарушение сроков внесения арендной платы, ведением лицевых счетов договоров аренды земельных участков, а также осуществлением юридических действий по защите имущественных прав и законных интересов Краснодарского края в случае их нарушения арендаторами земельных участков и иными лицами. (в ред. Закона Краснодарского края от 11.02.2013 N 2660-КЗ)

2. Расчет указанных в настоящем приложении расходов устанавливается администрацией Краснодарского края исходя из затрат на один земельный участок.

(в ред. Закона Краснодарского края от 14.12.2006 N 1148-КЗ)

3. Общий объем расходов по вышеуказанным предметным статьям является размером субвенции.

---